



Fundusze Europejskie  
dla Podlaskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Załącznik nr 5.1

do Regulaminu wyboru Grantobiorców oraz realizacji Projektu grantowego

## **Minimalny zakres dokumentacji technicznej opracowywanej przez wykonawcę**

**w ramach Projektu grantowego pn. „Mieszkanie bez barier w Gminie Michałowo”  
realizowanego w ramach Funduszy Europejskich dla Podlaskiego 2021-2027,  
Osi Priorytetowej IV. Przestrzeń społeczna wysokiej jakości, Działania 4.3. Inwestycje społeczne**

Poniższy dokument określa minimalny zakres opracowania i jego elementy obligatoryjne dla przedsięwzięć inwestycyjnych polegających na dostosowaniu infrastruktury do potrzeb osób potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu (w tym osób z niepełnosprawnościami, przewlekle chorych i osób starszych).

### **Obligatoryjny zakres dokumentacji technicznej**

#### **Strona tytułowa:**

1. Dane adresowe i kontaktowe Inwestora/Zamawiającego
2. Adres nieruchomości, na którym ma być zamontowana instalacja
3. Dane adresowe i kontaktowe wykonawcy dokumentacji
4. Data opracowania dokumentu

#### **Część diagnostyczna:**

1. Opis przedmiotu opracowania
2. Opis stanu aktualnego nieruchomości (opis powinien określać m.in. powierzchnię obiektu, obecny stan techniczny lokalu, wyposażenie mieszkania przed rozpoczęciem remontu, etc.)

#### **Część rekomendacyjna:**

1. Opis planowanych prac, w tym:
  - a) Spis wszystkich prac, które mają być przeprowadzone,
  - b) Szczegóły techniczne planowanych prac,
  - c) Zakres planowanych prac remontowo – instalacyjnych,
  - d) Określenie materiałów budowlanych, wykończeniowych i instalacyjnych, wraz z ich parametrami technicznymi i specyfikacją,
  - e) Harmonogram prac remontowych,
  - f) Ewentualnie – dodatkowe uwagi dotyczące planowanych prac,
  - g) Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zgodności z przepisami,
  - h) Informacja o uprawnieniach projektanta (jeśli dotyczy),
  - i) Oświadczenie projektanta o treści: *„Oświadczam, że niniejsza dokumentacja techniczna została opracowana na potrzeby inwestycji realizowanej w ramach Projektu grantowego pn. „Mieszkanie bez barier w Gminie Michałowo” realizowanego w ramach Funduszy Europejskich dla Podlaskiego 2021-2027, Osi Priorytetowej IV. Przestrzeń społeczna wysokiej jakości, Działania 4.3. Inwestycje społeczne i spełnia minimalny zakres wymagań technicznych*



Fundusze Europejskie  
dla Podlaskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



*określony w Załączniku nr 5.1 do Regulaminu wyboru Grantobiorców i realizacji Projektu grantowego”.*

Dokumentacja techniczna powinna być czytelna, klarowna i kompletna, aby zapewnić prawidłowy przebieg remontu oraz umożliwić ewentualne przyszłe modyfikacje czy naprawy.